

Sehr geehrte Damen und Herren,

Bestandsgebäude zu sanieren ist immer mit speziellen Herausforderungen verbunden – jedes Projekt wartet mit anderen Gegebenheiten auf, Sie kennen das sicher aus Ihrer täglichen Praxis. Deshalb haben wir eine Online-Reihe in unserem Seminarprogramm, dass Ihnen anhand von authentischen Beispielen sowohl technische Lösungen zeigt als auch die juristischen Aspekte erläutert. Jedes Modul knüpft sich jeweils ein in sich geschlossenes Thema vor.

Modul 3 rückt Wärmedämm-Verbundsysteme in den Fokus. Welche energetischen Standards sind mit welchem Aufwand machbar? Welche systemimmanenten Besonderheiten sind bei der Planung zu beachten? Was sind haftungsträchtige Schnittstellen und wie sollten sich diese in der Projekt- und Vertragspraxis widerspiegeln?

Das vierte Modul widmet sich dem Thema Dichtheit und Dach und fragt u. a., welche Vertragspflichten mit dem Erfolgsversprechen „Dichtheit“ einhergehen und welche rechtliche Bedeutung hierbei den DDM-Messwerten zukommt. Im technischen Teil geht es darum, was im Rahmen vorgefundener (Dach)Konstruktionen machbar ist und welche energetischen Sanierungsmöglichkeiten abhängig von den jeweiligen Dachtypen sinnvoll sind.



Um Feuchterisiken und Luftwechsel dreht sich das 5. Modul. Es zeigt technische Entscheidungsgrundlagen und -kriterien für die Auswahl geeigneter Lüftungsmaßnahmen ebenso wie haftungsrelevante Aspekte, Vertragspflichten und Regelungsbedarfe. Schwerpunkt des abschließenden Moduls ist das Risiko Risse. Ausgehend von Rissdiagnostik, Risskunde und Rissklassifizierung werden anhand von Beispielen grundsätzliche Instandsetzungsmöglichkeiten in Abhängigkeit von den jeweiligen Rissursachen erläutert. Im rechtlichen Teil geht es um die Frage, wie „hinzunehmende Unregelmäßigkeit“ und „Baumangel“ voneinander abzugrenzen sind und unter welchen Voraussetzungen eine Mangelbeseitigung als unverhältnismäßig abgelehnt werden darf.

Ihnen ein frohes Pfingstfest und herzliche Grüße,  
Ihr Bildungsteam des e.u.[z.]

**PS – Noch ein Hinweis für Kurzentschlossene:** Für das Seminar [Lüftungskonzepte für den Wohnungsbau](#), das kommende Woche Donnerstag und Freitag stattfindet, sind noch wenige Plätze zu haben!

## Bauen im Bestand – Besonderheiten aus technischer und rechtlicher Sicht

### Online-Seminarreihe

Termine:	Modul 3: 07.06.2024 - online Modul 4: 28.06.2024 - online Modul 5: 05.07.2024 - online Modul 6: 19.07.2024 - online
Teilnahmegebühr:	je Seminar: 219 € 189 € Frühbucher (bis 6 Wo. vor Seminarbeginn) jeweils zzgl. 19 % MwSt.
Anrechnung dena:	je Seminar: 5 Unterrichtseinheiten für Wohngebäude 5 Unterrichtseinheiten für Nichtwohngebäude 5 Unterrichtseinheiten für Energieaudit DIN 16247 für die Verlängerung Ihres Eintrages in der Energieeffizienz-Expertenliste
Referenten:	RA Elke Schmitz, Dipl.-Ing. (FH) Jürgen Gänßmantel
Weitere Informationen:	Finden Sie auf unserer Website: <a href="#">Modul 3</a> , <a href="#">Modul 4</a> , <a href="#">Modul 5</a> , <a href="#">Modul 6</a>
Anmeldung:	Ihr direkter Link zum Anmeldeformular <a href="#">Modul 3</a> , <a href="#">Modul 4</a> , <a href="#">Modul 5</a> , <a href="#">Modul 6</a>

### Rechtliches

Ihre Einwilligung zum Bezug von Veranstaltungsinformationen per E-Mail können Sie jederzeit durch schriftliche Mitteilung an das e.u.[z.] für die Zukunft widerrufen. In diesem Fall werden Ihre personenbezogenen Daten umgehend gelöscht, es sei denn, gesetzliche Gründe verhindern dies.

Sie können sich jederzeit über die zu Ihrer Person gespeicherten Daten informieren. Weitere Informationen zum Datenschutz und zum Umgang mit personenbezogenen Daten finden Sie in der [Datenschutzerklärung](#) auf unserer Webseite.

Herausgeber: Energie- und Umweltzentrum am Deister GmbH – [Impressum](#)